

2023.06.12



LEJEKONTRAKT
FOR
Gentofte Ejendomsselskabs GÆSTEVÆRELSE
Stolpehøj 61, 1. sal, 2820 Gentofte

Navn: _____ **Adresse:** _____

E-mail: _____ **telefon:** _____

Lejeperiode:

Fra den: _____ **Til den:** _____

Betaling:

Weekend: fredag 12:00- mandag 07:30 Leje Kr.: 450,00

Hverdag: (man-torsdag) FRA 8:00 TIL NÆSTE DAG KL. 08:00 150,00

I alt kr.: _____

Betalingen for selskabslokalet opkræves ved afhentning af nøgle ved **MobilePay 274391**

Jeg er bekendt med, og vil overholde, ordensreglementet og er indforstået med, at udlejer har ret til at modregne skader på bygninger, inventar og løsøre, samt mangelfuld rengøring af det lejede.

Dato:

Dato:

Underskrift Lejer

Underskrift Udlejer

Ordensreglement for gæsteværelset

1. Gæsteværelset udlejes til Gentofte Ejendomsselskabs beboere. (PT: Mosevang, Mosegårdsparken)
2. Lokalet må ikke videreudlejes til andre
3. Der må være maksimalt 4 personer i lejemålet
4. Lejer skal selv medbringe sengetøj og lagner
5. Lejemålet er røgfrie- rygning skal foregå udendørs. Der er ikke adgang for husdyr, heller ikke på besøg.
6. Udlevering af nøgler sker på ejendomskontoret i kontortiden. Evt. reklamationer og mangler meddeles ejendomskontoret hurtigst muligt inden brug.
7. Nøgler afleveres på ejendomskontoret. Senest ved leje periodens udløb.
8. Afleveres nøgler ikke rettidigt kan udlejer opkræve yderligere leje indtil aflevering finder sted.
9. Lejemålet skal benyttes på en sådan måde, at det ikke er til gene for naboerne.
10. Det lejede skal benyttes med almindelig påpasselighed, så lokalet fremtræder i pæn stand til den næste lejer. Efter endt brug skal gulvene støvsuges og vaskes, borde afvaskes, køkkenet rengøres, ovne, køleskab og komfur afvaskes, og toiletter rengøres. Tomme flasker anbringes i de opstillede molokker i Mosegårdsparken.
11. Der kan aftales rengøring af lokalerne med ejendomskontoret for egen regning.
12. Til lejemålet hører køkken med elkomfur, ovn, køleskab og fryser, mindre kaffemaskiner og et sortiment af diverse køkkengrejer, Der er glas og porcelænsservices samt bestik., håndklæder og viskestykker medbringes af lejeren.

Affald skal sorteres og afleveres i Mosegårdsparkens molokker. Der sorteres i følgende fraktioner:

- Papir
- Glas
- Metal
- Restaffald
- Madaffald
- Plast

Containerne ved festlokalet er institutionens, og må ikke benyttes.

Hoveddøren skal altid være låst uden for daginstitutionens åbningstid

Der må ikke ryges uden for brandtrappen

Brandtrappen må kun benyttes i tilfælde af en nødsituation

Det er ikke tilladt at benytte institutionens legeplads, der henvises til den offentlige legeplads ved fortet.